



**REGIE LAVET**  
**23, rue Gambetta**  
**42450 SURY LE COMTAL**

## **TARIFS**

**1° - REDACTION D'UN BAIL D'HABITATION OU MIXTE ET ETAT DES LIEUX**

Un mois de loyer HT + TVA 20,00 % avec un minimum de 200,00€ HT à charge par moitié propriétaire et locataire.

**2° - AVENANT A UN BAIL D'HABITATION OU MIXTE**

100,00 € HT + TVA 20,00 % à charge par moitié propriétaire et locataire.

**3° - REDACTION D'UN NOUVEAU BAIL D'HABITATION OU MIXTE LORS DE LA DUREE D'UN BAIL EN COURS**

200,00€ HT à charge par moitié propriétaire et locataire.

**4° - REDACTION D'UN BAIL COMMERCIAL**

1% du loyer triennal + TVA 20,00 % à la charge du locataire.

**5° - REDACTION D'UN BAIL PRECAIRE**

3 % sur l'ensemble du loyer pour la durée du bail + TVA 20,00 % à la charge du locataire.

**6° - REDACTION D'UN BAIL PROFESSIONNEL**

Un mois de loyer HT + TVA 20,00 % à la charge du locataire avec un minimum de 250,00 € HT.

**7° - AVENANT AU BAIL COMMERCIAL**

150,00€ HT + TVA 20,00 % à la charge du locataire.

**8° - HONORAIRES DE REGIE**

7% sur les loyers hors charges + TVA 20,00 % à la charge du propriétaire.

**9° - HONORAIRES DE COPROPRIETE SYNDIC**

130,00 € HT par lot principal + TVA 20,00 %.

**10° - ENGAGEMENT DE LOCATION (garage, dépôt...)**

70,00€ HT + TVA 20,00 % à la charge du locataire.

**11° - FRAIS DE RAPPEL EN CAS D'IMPAYE**

7,00 € HT + TVA 20,00 % à la charge du locataire.